

Úřad městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic

sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Plzeň

Plzeň, dne: 30.9.2016

Sp.zn.: SZ UMO3/36133/16/Zá
Č.j.: UMO3/36755/16
Vyřizuje: Miroslava Lucáková
Tel.: 378036487
E-mail: lucakova@plzen.eu

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 190 stavebního zákona posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 23.9.2016 podal

**Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13, IČO 00523925, Škroupova 209/13, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
kterého zastupuje DiS. Jiří Přibil, IČO 87339862, nar. 4.6.1985, Ke Skomelnu 338, 338 28 Radnice u Rokycan**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Přístavba osobního výtahu ve dvorní části objektu Škroupova 13, č.pop. 209

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5939/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Plzeň.

Druh a účel umísťované stavby:

- Přístavba osobního výtahu ve dvorní části objektu

Umístění stavby na pozemku:

- V jižní části dvora, 2,85 m od jihovýchodního rohu dvora na parc. č. 5939/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Plzeň

Určení prostorového řešení stavby:

- Půdorysné rozměry přístavby 4,3 m x 2,3 m, výška 18,2 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny pouze pozemky, na kterých je stavba umísťována.
- Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno určením okruhu účastníků, neboť se jedná o vlastníky dotčených pozemků.
- Stavba nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí, pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna. V této době může docházet k ovlivnění majitelů sousedních nemovitostí vlivem provádění stavebních prací.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a o splnění podmínek pro vydání územního souhlasu:

- Navrhovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, kterou je platný Územní plán města Plzně, který byl schválen Zastupitelstvem města Plzně – plocha s funkčním využitím: „smíšené území centrální“ (SC).

- Poměry v území se záměrem podstatně nemění. Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Tento záměr nebyl posuzován ve zjišťovacím řízení a nebylo pro něj vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení stavby na životní prostředí.

Údaje o napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- stávající

Údaje o souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

- Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

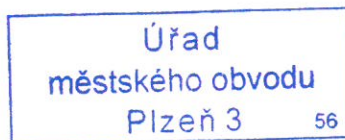
Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.


Souhlas stavebního úřadu nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, souhlas, posouzení, vyjádření popř. jiná opatření dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštním předpisem, které je nutno v plné míře respektovat.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.



Ing. Michal Gracík
vedoucí odboru stavebně správního a investic
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

v z. 
Pavla Hennebichlerová
pověřená vedením oddělení stavebního úřadu
odboru stavebně správního a investic
Úřadu městského obvodu Plzeň 3

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f), pozn.č. 3 ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 30.9.2016.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Integrovaná střední škola Živnostenská, Plzeň, Škroupova 13, IDDS: bgkgjyh
DiS. Jiří Příbil, Jeřabinová 357, 337 01 Rokycany 1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

2x vl.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená situace stavby